

CTCP XÂY DỰNG VÀ KINH
DOANH ĐỊA ỐC HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 41/2014/CV-HĐQT-HBC

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỀ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc Hòa Bình
2. Tên giao dịch: Hoa Binh Corporation
3. Địa chỉ trụ sở chính: 235 Võ Thị Sáu, P7, Q3, TPHCM
Điện thoại: (84.8) 3932 5030 Fax: (84.8) 3932 5221
4. Mã chứng khoán: HBC
5. Vốn điều lệ: 518.754.940.000 đồng
Nơi mở tài khoản: Ngân hàng BIDV chi nhánh TPHCM
Số hiệu tài khoản: 31010000501645
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302158498 do Sở Kế hoạch – Đầu tư TPHCM cấp lần đầu ngày 01/12/2000, thay đổi lần thứ 13 ngày 02/06/2014.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Xây dựng dân dụng, công nghiệp, cầu đường, công trình giao thông, hệ thống cấp thoát nước. San lấp mặt bằng. Tư vấn xây dựng (trừ thiết kế công trình). Sản xuất vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất. Dịch vụ sửa chữa nhà. Trang trí nội thất. Trồng rừng cao su, xà cừ, trầm và bạch đàn. Sơ chế gỗ (không hoạt động tại TP. Hồ Chí Minh). Kinh doanh khu du lịch, khách sạn (không hoạt động tại trụ sở). Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp. Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp. Kinh doanh bất động sản.
 - Hoạt động chính của Công ty là xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp; san lấp mặt bằng; tư vấn xây dựng; sản xuất và mua bán vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất; dịch vụ sửa chữa nhà và trang trí nội thất; và kinh doanh bất động sản.
 - Tổng mức vốn kinh doanh: 950.499.800.154 đồng theo Báo cáo tài chính



hợp nhất kiểm toán năm 2013 (31/12/2013).

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc Hòa Bình
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Tổng số cổ phần: 51.875.494
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 47.903.004
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 3.972.490
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 4.790.300
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 47.903.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành: 10%
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận chưa phân phối đến 31/12/2013
11. Ngày chốt danh sách cổ đông: 15/08/2014
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành trả cổ tức được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ thập phân phát sinh sẽ bị hủy bỏ.



TPHCM, ngày 04 tháng 08 năm 2014

CHỦ TỊCH HĐQT KIỂM TỐNG GIÁM ĐỐC



Lê Việt Hải