

Số: *11/2020/CV-HBC*
V/v: *Giải trình chênh lệch lợi nhuận*

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 08 năm 2020

**KÍNH GỬI: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM**

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015;
- Căn cứ Báo cáo tài chính giữa niên độ riêng và hợp nhất ngày 30 tháng 06 năm 2020.

Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Xây Dựng Hòa Bình, mã chứng khoán HBC, xin giải trình chênh lệch phần lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 so với lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 như sau:

LỢI NHUẬN SAU THUẾ	6 THÁNG ĐẦU NĂM 2020	6 THÁNG ĐẦU NĂM 2019	CHÊNH LỆCH
BCTC RIÊNG - CÔNG TY MẸ	62,988,152,845	233,738,211,789	(170,750,058,944)
BCTC HỢP NHẤT	9,418,666,717	174,821,089,570	(165,402,422,853)

Nguyên nhân:
CÔNG TY MẸ

- Ảnh hưởng của dịch bệnh Covid 19, một số công trình phải giãn tiến độ thi công, các dự án mới chủ đầu tư triển khai chậm trong khi công ty vẫn phải duy trì các nguồn lực quan trọng để phục vụ nhu cầu khôi phục sản xuất kinh doanh sau khi dịch bệnh kết thúc vì vậy lợi nhuận gộp 6 tháng đầu năm 2020 giảm so với 6 tháng đầu năm 2019: (186,891,640,869) đồng.
- Một số chỉ tiêu khác (doanh thu hoạt động tài chính tăng, chi phí tài chính tăng so với cùng kỳ năm trước) làm lợi nhuận giảm: (57,994,767,432) đồng.
- Thu lãi chậm thanh toán tăng làm tăng lợi nhuận khác 23,148,319,843 đồng.

CÁC CÔNG TY THÀNH VIÊN

- Hiệu quả kinh doanh các công ty liên doanh liên kết giảm so với cùng kỳ năm trước nên lợi nhuận giảm: (6,314,472,978) đồng.
- Lợi nhuận mang lại từ hoạt động cho thuê đất KCN, thi công hệ thống năng lượng mặt trời và một số hoạt động khác so với cùng kỳ năm trước làm lợi nhuận tăng thêm: 11,662,109,069 đồng.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu văn thư.


[Signature]
LÊ VIỆT HẢI